

## **KATEGORI**

Geografi Dan Iklim

## **SUB KATEGORI**

Daratan

## **NAMA INDIKATOR**

Luas tanah berdasarkan Hak Sewa (Ha)

## **TAHUN**

2017

## **KONSEP**

- **Luas tanah berdasarkan Hak Sewa (Ha)** adalah luas tanah atas hak sewa atas tanah, apabila ia berhak mempergunakan tanah milik orang lain untuk keperluan bangunan, dengan membayar kepada pemiliknya sejumlah uang sebagai sewa.
- **Luas, luasan**, atau **area** adalah besaran yang menyatakan ukuran dua dimensi (dwigatra) suatu bagian permukaan yang dibatasi dengan jelas, biasanya suatu daerah yang dibatasi oleh kurva tertutup.
- **Hak Sewa** adalah Seseorang atau suatu badan hukum mempunyai hak sewa atas tanah, apabila ia berhak mempergunakan tanah-milik orang lain untuk keperluan bangunan, dengan membayar kepada pemiliknya sejumlah uang sebagai sewa.

## **RUJUKAN**

Undang-undang republik Indonesia Nomor 5 tahun 1960 Pasal 44 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

## **RUMUS**

-

## **WALI DATA**

Sekretariat Daerah

## **UKURAN**

Ha

## **UNIT**

Kepala Sub Bagian Analisis Jabatan

## **KEGUNAAN**

Untuk mengetahui luas tanah yang berdasarkan hak sewa di suatu daerah tertentu.

## **INTERPRETASI**

Luas tanah berdasarkan Hak Sewa (Ha) menunjukkan luas tanah atas hak sewa atas tanah, apabila ia berhak mempergunakan tanah milik orang lain untuk keperluan bangunan, dengan membayar kepada pemiliknya sejumlah uang sebagai sewa.

## **KETERANGAN**

- Pembayaran uang sewa dapat dilakukan

A. Satu kali atau pada tiap-tiap waktu tertentu.

B. Sebelum atau sesudah tanahnya dipergunakan.

- Perjanjian sewa tanah yang dimaksudkan dalam pasal ini tidak boleh disertai syarat-syarat yang mengandung unsur-unsur pemerasan.

#### **SUMBER**

-

#### **METODOLOGI**

-

#### **KEDALAMAN DATA**

Kabupaten

#### **PERIODE**

Tahunan

#### **LAG DATA**

H+1

#### **KEWENANGAN**

Badan Pertanahan Nasional (BPN)

#### **DOKUMEN**

SIPD

