

KATEGORI

Geografi Dan Iklim

SUB KATEGORI

Daratan

NAMA INDIKATOR

Jumlah Hak Pakai (Sertifikat)

TAHUN

2017

KONSEP

- **Jumlah Sertifikat Hak Pakai** adalah banyaknya sertifikat yang berstatus hak pakai yang diterbitkan oleh Badan Pertahanan Nasional (BPN)
- **Hak pakai** adalah hak untuk menggunakan dan/atau memungut hasil dari tanah yang dikuasai langsung oleh Negara atau tanah milik orang lain, yang memberi wewenang dan kewajiban yang ditentukan dalam keputusan pemberiannya oleh pejabat yang berwenang memberikannya atau dalam perjanjian dengan pemilik tanahnya, yang bukan perjanjian sewa-menyewa atau perjanjian pengolahan tanah, segala sesuatu asal tidak bertentangan dengan jiwa dan ketentuan-ketentuan undang-undang.
- **Sertifikat** adalah surat tanda bukti hak untuk hak atas tanah, hak pengelolaan, tanah wakaf, hak milik atas atuan rumah susun dan hak tanggungan yang masing-masing sudah dibukukan dalam buku tanah yang bersangkutan.

RUJUKAN

Undang-undang republik Indonesia Nomor 5 tahun 1960 Pasal 41 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

RUMUS

-

WALI DATA

Sekretariat Daerah

UKURAN

Sertifikat

UNIT

Kepala Sub Bagian Analisis Jabatan

KEGUNAAN

Untuk mengetahui banyaknya sertifikat hak pakai yang sudah di Legalisasi secara hukum oleh BPN

INTERPRETASI

Jumlah Sertifikat Hak Pakai menunjukkan banyaknya sertifikat yang berstatus hak pakai yang diterbitkan oleh Badan Pertahanan Nasional (BPN).

KETERANGAN

Hak pakai dapat diberikan:

- Selama jangka waktu yang tertentu atau selama tanahnya dipergunakan untuk keperluan yang

tertentu;

- Dengan cuma-cuma, dengan pembayaran atau pemberian jasa berupa apapun.

Pemberian hak pakai tidak boleh disertai syarat-syarat yang mengandung unsur-unsur pemerasan.

SUMBER

Catatan Administrasi Penerbitan Sertifikat Hak Pakai oleh BPN

METODOLOGI

Menghitung jumlah sertifikat Hak Pakai yang diterbitkan oleh BPN (Badan Pertahanan Nasional) dalam periode tertentu.

KEDALAMAN DATA

Kabupaten

PERIODE

Tahunan

LAG DATA

H+1

KEWENANGAN

BPN

DOKUMEN

SIPD

